

| | | |
|-----|---|--|
| | Ходатайство об установлении публичного сервитута | |
| 1 | Департамент городского имущества города Москвы (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута) | |
| 2 | Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель): | |
| 2.1 | Полное наименование | Акционерное общество «МОСГАЗ» |
| 2.2 | Сокращенное наименование (при наличии) | АО «МОСГАЗ» |
| 2.3 | Организационно-правовая форма | Акционерное общество |
| 2.4 | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) | 105120, г. Москва, Мрузовский переулок, д.11 стр.1 |
| 2.5 | Адрес электронной почты | info@mos-gaz.ru |
| 2.6 | ОГРН | 1127747295686 |
| 2.7 | ИНН | 7709919968 |
| 3 | Сведения о представителе заявителя: | |
| 3.1 | Фамилия | Чичиков |
| | Имя | Павел |
| | Отчество (при наличии) | Николаевич |
| 3.2 | Адрес электронной почты (при наличии) | FrolovaOA@mos-gaz.ru |
| 3.3 | Телефон | 8-925-342-73-80 |
| 3.4 | Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя | Доверенность от 30.12.2022 № 20-03/428 |
| 4 | Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», частью 4.2 статьи 25 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»): | |

| | |
|---|--|
| | - реконструкции линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей, необходимого для газоснабжения населения в соответствии с п.1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. |
| 5 | Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>10 лет</u> |
| 6 | Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): <u>2 месяца 27 дней</u> |
| 7 | <p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <p>1. Постановление Правительства РФ от 03.12.2014 №1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов».</p> <p>2. Постановление Правительства РФ от 12.11.2020 № 1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».</p> <p>3. В соответствии с п. 3 ст. 39.41 Земельного кодекса РФ и п. 3 приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута»:</p> <p>3.1. Расположение трассы газопровода высокого давления ($P < 0,6$ Мпа) по адресу: г. Москва, Варшавское ш., д. 39 Г, 49 Г – 2-й Нагатинский пр-д. (далее – Газопровод) обосновано минимальным пересечением и сближением относительно существующих подземных и надземных коммуникаций, зданий и сооружений.</p> <p>Минимальные расстояния по горизонтали и вертикали от реконструируемого газопровода до существующих подземных и надземных коммуникаций, зданий и сооружений приняты в соответствии с требованиями «СП 62.13330.2011. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002».</p> <p>3.2. Трасса Газопровода спроектирована наиболее рациональным способом, таким образом, чтобы Газопровод располагался на минимальном количестве земельных участков, предоставленных или принадлежащих гражданам или юридическим лицам.</p> <p>В случае альтернативного расположения Газопровода он также будет расположен на земельном участке с кадастровым номером 77:05:0004003:33, а его протяженность увеличится более чем в два раза. Кадастровый план территории с изображением сравнительных вариантов размещения линейного объекта прилагается.</p> |
| 8 | Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт |

| | | |
|----|--|------------------------|
| | участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей): | |
| 9 | Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков | 77:05:0004003:33 |
| 10 | Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом): <u>Собственность</u> | |
| 11 | Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: | |
| | в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты | <u>да</u> (да/нет) |
| | в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления | <u>нет</u> (да/нет) |
| 12 | Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Описание границ публичного сервитута в формате XML; 2. Копия доверенности от 30.12.2022 № 20-03/428 на 6 л. в 1 экз.; 3. Том 5.1 проектной документации Том 5.1 20.004-ПОС1 на 72 л. в 1 экз.; 4. Выписка из ЕГРН от 01.09.2023 на 17 л. в 1 экз.; 5. Обоснование необходимости установления публичного сервитута; 6. Кадастровый план территории с изображением сравнительных вариантов размещения Газопровода на 1 л. в 1 экз. | |
| 13 | Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме | |

