



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

05 марта 2024 г.

№ 23650

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», от 10 октября 2023 г. № 1930-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2023-2026 годы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 09 января 2024 г. № 19-ПП «О комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы, расположенной в производственной зоне № 32 «Котляково» (территория 4)», в связи с обращением Государственного казенного учреждения города Москвы «Управление подготовки территорий» от 09 февраля 2024 г. № УПТ-11-183/24-5:

1. Изъять для государственных нужд — освобождение территории

(снос зданий, строений и сооружений) в целях реализации комплексного развития территории, расположенной в производственной зоне № 32 «Котляково» (территория 4)», у правообладателя объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателя изымаемых объектов недвижимого имущества.

3. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



Н.В. Прусакова

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 05 марта 2024 г. № 23650

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1	г. Москва, ул. Деловая, д. 18	Земельный участок с кадастровым номером 77:05:0005006:45	16 598	Аренда, договор от 06 сентября 2017 г. № М-05-051178 сроком по 04 августа 2066 г., запись о регистрации от 21 сентября 2017 г. № 77:05:0005006:45-77/005/2017-4
2	г. Москва, ул. Деловая, д. 18, стр. 1	Нежилое здание с кадастровым номером 77:05:0005006:1329	16 969,5	Собственность, запись о регистрации от 26 марта 2002 г. № 77-01/09-064/2002-1004
3	г. Москва, ул. Деловая, д. 18, стр. 5	Нежилое здание с кадастровым номером 77:05:0005006:1271	44,6	Собственность, решение Арбитражного суда города Москвы от 24 января 2024 г. по делу № А40-108713/23-23-781