



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

08 августа 2024 г.

№ 126231

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 05 апреля 2013 г. № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации - городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 31 июля 2020 г. № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», от 24 декабря 2021 г. № 2186-ПП «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной Нагатинской улицей, границей объекта природного

комплекса № 78 Южного административного округа города Москвы «Коллективные сады НИИ химических материалов по 2-му Нагатинскому пр.», 2-м Нагатинским проездом, 1-м Нагатинским проездом, проектируемым проездом № 6443», на основании ходатайства акционерного общества Специализированный застройщик «ПЛАСТПОЛИТЕН» от 15 июля 2024 г.:

1. Изъять для государственных нужд – для целей строительства проектируемого проезда № 8223, соединяющего 2-й Нагатинский проезд и проектируемый проезд № 3418 для общественно-жилой застройки, расположенной по адресу: г. Москва, 2-й Нагатинский проезд, вл. ба, у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Акционерному обществу Специализированный застройщик «ПЛАСТПОЛИТЕН» обеспечить постановку на государственный кадастровый учет изымаемых земельных участков (приложение).

3. Установить, что возмещение стоимости изымаемых объектов недвижимого имущества (приложение) и убытков, причиненных изъятием, осуществляется за счет собственных средств акционерного общества Специализированный застройщик «ПЛАСТПОЛИТЕН» в установленном порядке.

4. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 10 дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

5. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 10 дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

6. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 10 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого

имущества в Управление Росреестра по Москве.

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



Н.В. Прусакова

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 08 августа 2024 г. № 126231

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимости, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1.	г. Москва, 2-й Нагатинский пр., д. 6В	Земельный участок, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 77:05:0004003:19 (приложение № 1 к настоящему Перечню)	2 338	Аренда, договор от 30 января 2023 г. № М-05-059882 сроком действия до 27 января 2072 г., запись о регистрации от 04 июля 2024 г. № 77:05:0004003:19-77/060/2024-6
2.	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: г. Москва, 1-й Нагатинский пр., вл. 15.	Земельный участок, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 77:05:0004003:19 (приложение № 2 к настоящему Перечню)	25	Аренда, договор от 12 сентября 1997 г. № М-05-009818 сроком действия до 12 сентября 2022 г., запись о регистрации от 05 октября 2007 г. № 77-77-14/013/2007-449

Приложение № 1

к Перечню объектов недвижимого
имущества, подлежащих изъятию для
государственных нужд

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории:
г. Москва, 2-й Нагатинский пр., д. 6В



Приложение № 2

к Перечню объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории:
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: г. Москва, 1-й Нагатинский пр., вл. 15

