



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30 августа 2024 г.

№ 140857

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 25 апреля 2024 г. № 895-ПП «О комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Дербеневская (территория 1)», на основании ходатайства ООО «СЗ «Дербеневская» от 08 августа 2024 г. № СЗД-ИСХ-24-2791:

1. Изъять для государственных нужд – в целях реализации комплексного развития территорий нежилой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Дербеневская (территория 1) у правообладателя объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Установить, что возмещение стоимости изымаемых объектов

недвижимого имущества (приложение) и убытков, причиненных изъятием, осуществляется за счет собственных средств ООО «СЗ «Дербеневская» в установленном порядке.

3. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателя изымаемых объектов недвижимого имущества.

4. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

5. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



Н.В. Прусакова

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 30 августа 2024 г. № 140857

Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1	г. Москва, ул. Летниковская, вл. 5; вл. 5, стр. 2	Земельный участок с кадастровым номером 77:05:0001001:73	3 088	Аренда, записи о регистрации от 27 декабря 2011 г. № 77-77-14/025/2011-357, от 28 марта 2024 г. № 77:05:0001001:73-77/060/2024-10, от 06 марта 2024 г. № 77:05:0001001:73-77/060/2024-7
2	г. Москва, ул. Летниковская, д. 5, стр. 2	Нежилое здание с кадастровым номером 77:05:0001001:1018	1 716,9	Собственность, запись о регистрации от 26 декабря 2007 г. № 77-77-09/077/2007-150
3	г. Москва, ул. Летниковская, д. 5, пом. 1/1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:01:0006042:1255	2 544	Собственность, запись о регистрации от 11 декабря 2023 г. № 77:01:0006042:1255-77/051/2023-18
4	г. Москва, ул. Летниковская, д. 5, пом. 1/2	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:01:0006042:1256	1 595,9	Собственность, запись о регистрации от 31 октября 2023 г. № 77:01:0006042:1256-77/051/2023-6

1	2	3	4	5
5	г. Москва, ул. Летниковская, д. 5, пом. 1А/1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:01:0006042:1257	751,1	Собственность, запись о регистрации от 05 декабря 2023 г. № 77:01:0006042:1257-77/051/2023-16