



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14 ноября 2024 г.

№ 194054

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 05 апреля 2013 г. № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации - городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 31 июля 2020 г. № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 25 февраля 2014 г. № 77-ПП «О порядке взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение строительства объектов капитального строительства в рамках реализации адресной инвестиционной программы города Москвы», от 27 октября 2020 г. № 1815-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок набережной реки Москвы от набережной Марка Шагала до Симоновской набережной», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 08 октября 2024 г. № 2251-ПП

«Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2024-2027 годы», в связи с обращением Государственного казенного учреждения города Москвы «Управление дорожно-мостового строительства» от 29 октября 2024 г. № УДМС-11-37408/24-4:

1. Изъять для государственных нужд - для целей, указанных в Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2024-2027 годы: «Улично-дорожная сеть для транспортного обслуживания ОВД, пожарного депо и отстойно-разворотной площадки городского пассажирского транспорта со зданием конечной станции на территории публичного акционерного общества «Завод имени И.А. Лихачева», у правообладателя объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателя изымаемых объектов недвижимого имущества.

3. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав:
- в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве;

- в установленный срок обеспечить постановку на государственный кадастровый учет изымаемого земельного участка (приложение).

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



А.С. Никифор

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 14 ноября 2024 г. № 194054

Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1.	г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23, строен. 191	Земельный участок, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 77:05:0002005:3511 (приложение к настоящему Перечню)	5 701	Аренда, договор от 19 сентября 2019 г. № М-05-054531 сроком действия до 04 октября 2027 г., запись о регистрации от 06 июля 2021 г. № 77:05:0002005:3511-77/051/2021-4
2.	г. Москва, ул. Автозаводская, д. 23, строен. 191, пом. 1П	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:05:0002005:2924	800,6	Собственность, запись о регистрации от 06 мая 2021 г. № 77:05:0002005:2924-77/051/2021-2
3.	г. Москва, ул. Автозаводская, д. 23, строен. 191, пом. 13/1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:05:0002005:2727	2 702,1	Собственность, запись о регистрации от 06 мая 2021 г. № 77:05:0002005:2727-77/051/2021-2

Приложение

к Перечню объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории:
г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23, строен. 191

