

Ходатайство об установлении публичного сервитута

1	Департамент городского имущества города Москвы (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ЛСР. Объект-М»
2.2	Сокращенное наименование	ООО «СЗ «ЛСР. Объект-М»
2.3	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	115432, г. Москва, б-р Братьев Весниных, д. 1, этаж 2, пом. 2Н, ком. 2
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	115432, г. Москва, б-р Братьев Весниных, д. 1, этаж 2, пом. 2Н, ком. 2
2.6	Адрес электронной почты	mail@msr.lsrgroup.ru
2.7	ОГРН	1057748299113
2.8	ИНН	7725549175
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Чайковский
	Имя	Александр
	Отчество (при наличии)	Сергеевич
3.2	Адрес электронной почты	Melnikov.PA@lsrgroup.ru
3.3	Телефон	8 (919) 767 95 40
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Устав Решение № 2/2022 от 20.06.2022 единственного участника Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ЛСР. Объект-М»
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях: - строительства сетей электроснабжения (в соответствии со ст.39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации)	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>10 лет</u>	
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) <u>3 месяца</u>	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: 1. «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ; 2. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;	

	3. Договор генерального подряда № ЗИЛ-ГП-18,19,27-0640/22 от 04.10.2022; 4. Дополнительное соглашение № 2 к Договору генерального подряда № ЗИЛ-ГП-18,19,27-0640/22 от 04.10.2022; 5. Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № 13903-01-ДО от 10.07.2015; 6. Дополнительное соглашение № 10 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № 13903-01-ДО от 10.07.2015; 7. Техническое заключение о соответствии проектной документации Сводному плану подземных коммуникаций и сооружений в городе Москве (положительное техническое заключение) № 8513-24 от 16.10.2024.	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы)	
9	Кадастровый номер земельного участка (при их наличии), в отношении которого испрашивается публичный сервитут и границы которого в установленном порядке внесены в Единый государственный реестр недвижимости	77:05:0002004:25287
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) -	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>нет</u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Описание местоположения границ публичного сервитута XML на CD-диске; 2. Копия договора генерального подряда № ЗИЛ-ГП-18,19,27-0640/22 от 04.10.2022; 3. Копия дополнительного соглашения № 2 к Договору генерального подряда № ЗИЛ-ГП-18,19,27-0640/22 от 04.10.2022; 4. Копия договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № 13903-01-ДО от 10.07.2015; 5. Копия дополнительного соглашения № 10 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № 13903-01-ДО от 10.07.2015; 6. Копия раздела проектной документации «Проект организации строительства на внешние сети» Том 6.2, ЗИЛ-18,19,27-0609/20-ПОС2 от 2024 г., разработанный ООО «ЗЕТ-Проект»; 7. Копия технического заключения о соответствии проектной документации Сводному плану подземных коммуникаций и сооружений в городе Москве (положительное техническое заключение) № 8513-24 от 16.10.2024; 8. Копия решения единственного участника Общества с ограниченной ответственностью «ЛСР. Объект-М» №2/2022 от 20.06.2022;	

	9. Копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц № ЮЭ9965-25-91038115 от 18.06.2025	
7	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
8	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют установленным законодательством Российской Федерации требованиям	
9	Подпись:  (Подпись) Чайковский А.С.	Дата: «23» июня 2025 г.

Приложение

- сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ (форме электронного документа);
- обоснование необходимости установления публичного сервитута;
- документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с ходатайством об установлении публичного сервитута обращается представитель заявителя;
- выписка из Единого государственного реестра недвижимости относительно сведений о земельном участке;
- выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем.

Я уведомлен(а) о сроке выдачи конечного результата предоставления муниципальной услуги: «_____» _____ 20__ г.

Я уведомлен(а) о номере телефона, по которому можно узнать о результатах предоставления муниципальной услуги по истечении срока выдачи результата предоставления муниципальной услуги: _____

Настоящим заявлением даю согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных»

«23» июня 2025 г.
(дата составления заявления)

