



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

21 января 2026 г.

№ 2571

**Об изъятии для государственных  
нужд объектов недвижимого  
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 14 октября 2025 г. № 2464-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2025-2028 годы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 08 июля 2025 г. № 1610-ПП «О комплексном развитии территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, Каширское ш., вл. 76А», в связи с обращением ГКУ «Московский центр недвижимости» от 25 декабря 2025 г. № И-16059/25:

1. Изъять для государственных нужд — в целях реализации комплексного развития территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, Каширское ш., вл. 76А, у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с

уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

3. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав:

- в срок не позднее 7 рабочих дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве;

- после регистрации права собственности города Москвы представить в ГКУ «Московский центр недвижимости» правоудостоверяющие документы на объекты недвижимого имущества (п. 1).

5. ГКУ «Московский центр недвижимости» после выполнения п. 4 оформить балансовые документы на изымаемые объекты недвижимого имущества (п. 1).

6. Финансовому управлению после выполнения п. 5 в установленном порядке обеспечить отражение в бюджетном учете Департамента городского имущества города Москвы поступления в состав имущественной казны города Москвы объектов недвижимого имущества (п. 1).

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя  
Департамента городского  
имущества города Москвы**



**А.С. Никифоров**

Приложение

к распоряжению Департамента  
городского имущества города Москвы  
от 21 января 2026 г. № 2571

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд**

<b>№</b>	<b>Адрес объекта недвижимого имущества</b>	<b>Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию</b>	<b>Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)</b>	<b>Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости</b>
1	г. Москва, ш. Каширское, вл. 76а, стр. 2	Гараж боксового типа № 123	25	Собственность на основании определения Московского городского суда от 28.01.2025 № 33-978/2025
2	г. Москва, ш. Каширское, вл. 76а, стр. 2	Гараж боксового типа № 131	16	Собственность на основании определения Московского городского суда от 28.01.2025 № 33-978/2025
3	г. Москва, ш. Каширское, вл. 76а, стр. 5	Гараж боксового типа № 191	30,9	Собственность на основании определения Московского городского суда от 28.01.2025 № 33-978/2025
4	г. Москва, ш. Каширское, вл. 76а, стр. 9	Гараж боксового типа № 265	28,9	Собственность на основании определения Московского городского суда от 28.01.2025 № 33-978/2025